

**СТРУКТУРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
по адресу: г. Раменское. ул. Чугунова, д. 15/1.**

Калькуляция затрат и тариф ООО "ВЕСТА-Сервис" по содержанию и техническому обслуживанию Дома

Площадь жилых и офисных помещений Дома (кв.м)

5 528,00

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м)
1.	<i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i>	1 761,69	26,55
1.1.	Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	897,16	13,52
1.2.	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	361,10	5,44
1.3.	Содержание придомовой территории	272,89	4,11
1.4.	Содержание мест общего пользования	230,54	3,48
2.	<i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i>	238,29	3,59
3.	<i>Размер платы за управление домом:</i>	578,51	8,73
3.1.	Затраты по содержанию управляющей компании	359,25	5,42
3.2.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	161,10	2,43
3.3.	Непокрытые расходы предыдущих периодов	-125,40	-1,89
3.4.	Налоги, прибыль и прочие затраты	183,56	2,77
4.	<i>Итого расходов с рентабельностью:</i>	2 578,48	
5.	<i>Тариф</i>		38,87